

للتشر الفوري

## شركة لاما العقارية، إحدى شركات عقارات السيف، تعين المصرف الخليجي التجاري وكيلاً لترتيب التمويل لمشروع "الليوان" بتمويل مشترك مع بيت التمويل الكويتي بقيمة ٢٥,٥ مليون دينار بحريني



المنامة، مملكة البحرين: أعلن كل من شركة لاما العقارية ذ.م.م. ، إحدى شركات المشاريع المشتركة لشركة عقارات السيف، والمصرف الخليجي التجاري عن توقيع إتفاقية يتم بموجبها تعيين المصرف وكيلاً لترتيب التمويل لمشروع "الليوان" والذي يبلغ ٢٥,٥ مليون دينارًا بحرينيًا وذلك بالشراكة مع بيت التمويل الكويتي-البحرين، وقد جاء توقيع هذه الإتفاقية بالمقر الرئيسي لشركة عقارات السيف بحضور كل من السيد أحمد يوسف، الرئيس التنفيذي لشركة عقارات السيف والممثل لشركة لاما العقارية والسيد أحمد محمد بوراشد، مدير الخدمات المصرفية للشركات لدى المصرف الخليجي التجاري والسيد محمود غالب آل محمود، رئيس المجموعة المصرفية للشركات لدى بيت التمويل الكويتي-البحرين.

ويعتبر مشروع "الليوان" أحد المشاريع العقارية متعدد المرافق والذي يقع بمنطقة الهملة، ويشتمل المشروع على العديد من المقومات الاستثنائية التي ستجعل منه إحدى الوجهات الرائدة لكافة فئات المجتمع، حيث سيحتوي على مجموعة من المحلات والمطاعم المتنوعة، ومتاجر بيع تجزئة تعتملها وحدات سكنية ذات ٣ طوابق.

وبهذه المناسبة، صرح السيد أحمد يوسف، الرئيس التنفيذي لشركة عقارات السيف والممثل لشركة لاما العقارية، قائلاً: "نحن سعداء للغاية بإبرام هذه الشراكة مع المصرف الخليجي التجاري كشريك أساسي لتمويل مشروعنا القادم في منطقة الهملة، 'الليوان'، وذلك في ضوء المكانة البارزة التي يحتلها المصرف كأحد المصارف الإسلامية الرائدة في البحرين. نتطلع بأن يصبح هذا المشروع الوجهة السياحية العائلية القادمة في المملكة، والتي ستجذب الزوار محليًا ومن الدول المجاورة كذلك، وذلك نظرًا للمزيج الفريد لهذا المشروع والذي يشتمل على السكن والترفيه ومحلات البيع بالتجزئة. تعتبر هذه

الإتفاقية بمثابة خطوة تقرّبنا من هدفنا بتعزيز دورنا لنصبح واحدة من شركات التطوير العقاري المتكاملة والرائدة في مملكة البحرين، ونتطلع إلى إطلاق مشروع 'الليوان' في المستقبل القريب."

ومن جانبه صرح السيد أحمد محمد بوراشد، مدير الخدمات المصرفية للشركات لدى المصرف الخليجي التجاري "يسرنا توقيع هذه الإتفاقية مع شركة لاما العقارية، إحدى شركات عقارات السيف، والتي تعتبر من الشركات التي تملك سجلاً حافلاً على صعيد تطوير وإدارة المنشآت، لتسمح للمصرف بلعب دوراً رئيسياً في إطلاق مشروع 'الليوان' الذي سيكون وجهة رئيسية للباحثين عن الاسترخاء والترفيه. إن منحنا زمام العملية التمويلية لمثل هذا المشروع المهم يؤكد مدى الثقة التي يحظى بها المصرف على المستوى المحلي ويعكس مدى التزامنا التام بدعم المبادرات التطويرية لتعزيز الوجهة الحضارية لمملكة البحرين بهدف دعم الحركة السياحية والاقتصادية فيها."

وأضاف السيد بوراشد قائلاً "نحن في المصرف الخليجي التجاري نضع دعم مشاريع التطوير العقاري ضمن أولوياتنا الرئيسية حيث نتطلع إلى أن نساهم في تطوير هذا القطاع الحيوي الهام الذي يعتبر أحد روافد دعم الإقتصاد الوطني ولتحقيق التنمية الشاملة للمملكة وذلك عبر توفير التمويل اللازم لإنجاز هذه المشاريع."

ومن جانب قال السيد محمود غالب آل محمود، رئيس المجموعة المصرفية للشركات لدى بيت التمويل الكويتي-البحرين، "يعد مشروع 'الليوان' مشروعاً تطويرياً متعدد الاستخدامات وفريد من نوعه، والذي يقدم قيمة إضافية لمنطقة الهملة في المحافظة الشمالية ويستهدف السكان والمجتمع المحلي والزوار من دول الجوار القادمون إلى مملكة البحرين عبر جسر الملك فهد. نحن سعداء للحصول على هذه الفرصة لتمويل هذا المشروع المتميز عبر شراكتنا مع المصرف الخليجي التجاري، ونحن مصممون في بيت التمويل الكويتي-البحرين على أن نوفر حلول التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية الغراء، وذلك لدعم مثل هذه المشاريع التطويرية، ولنساهم بشكل فاعل في تحقيق الرؤية الاقتصادية للبحرين ٢٠٣٠."

--النهاية--